

HUMAYTA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.
Rua Aristides Muniz 70 Boa Viagem Recife -PE
WhatsApp: 99145-3225; WhatsApp: 99695-0702; Celular: 99913-0269
WWW.HUMAYTA.COM
EDIFÍCIO STUDIO PRAÇA PARNAMIRIM
RUA ENGENHEIRO CLÓVIS DE CASTRO, nº 153, PARNAMIRIM.
EMPREENDIMENTO
O Empreendimento: O Edifício Studio Praça do Parnamirim terá bloco único com 13 pavimentos, Térreo, Vazado 1 -1° Pav Tipo, Vazado 2 - 2° Pav Tipo e 9° ao 12° Pav Tipo.
Pavimento Térreo: Acesso/ Rampa de Pedestres, Portaria, Depósito, Hall, 2 Poços de elevador, Escada, Shaft, 2 Acessos de Veículos, Circulação e Estacionamento de Veículos(49 vagas), Rampa de Acesso ao Vazado 1, Local para Gerador, Local para Central de Gás/Regulagem, Local para Lixo, Casa de Bombas, Local para Obra de Arte e solo Natural.
1° Pavimento TIPO - PAV Vazado 1: 2(Dois) Apartamentos Tipo (Ap. 101 e 102), Hall, Escada, 2 Poços para Elevador, Shaft, 2 Locais para Split, Zeladoria, BWC Zeladoria, Circulação e Estacionamento de Veículos (10 vagas, sendo 2 PCD).
2° Pavimento TIPO - PAV Vazado 2: 4(Quatro) Apartamentos Tipo (Ap.201, 202, 203 e 204), Hall, Escada, 2 Poços para Elevador, Shaft, 4 Locais para Split, 1 WC PCD Masculino, 1 WC PCD Feminino, Co-working, Espaço Gourmet, Deck, Piscina, Playground e MINI Campo.
3° ao 12° Pavimento: 6(Seis) Apartamentos Tipo (Ap.301 ao 1201, 302 ao 1202, 303 ao 1203, 304 ao 1204, 305 ao 1205 e 306 ao 1206), Hall, Escada, 2 Poços para Elevador, Shaft, 6 Locais para Split.
Aptos Tipo A - 2 QUARTOS (203 ao 1203 e 204 ao 1204, todos com área de 50,76 m²): Varanda, Sala/cozinha/serviço, circulação, Quarto Social, Suíte, Bwc Social, Bwc Suíte.
Aptos Tipo B - 1 QUARTO (102 ao 1202 e 305 ao 1205, todos com área de 30,45 m²): Sala, cozinha/serviço e BWC.
Aptos Tipo C - 1 QUARTO (101 ao 1201 e 306 ao 1206, todos com área de 30,87 m²): Sala, cozinha/serviço e BWC.
*Parcelas corrigidas pelo INCC até o Habite-se. Após o Habite-se 1% mais IGPM.

PERSPECTIVA DA FACHADA



FACHADA - DIURNA



Studio Praça do Parnamirim
Rua Engenheiro Clóvis Castro nº 153, Parnamirim.



TABELA LANÇAMENTO 2022 - SOMENTE PARA RESERVA							
EDIFÍCIO STUDIO PRAÇA PARNAMIRIM							
DISPONIBILIDADE							
APTOS 1 QUARTO	SINAL	CONTRATO	30 DIAS	80mensais	15 int 5x5 m	HABITE-SE	TOTAL
101 102 202	R\$ 37.000,00	R\$ 19.600,00	R\$ 9.600,00	R\$ 1.752,50	R\$ 4.000,00	R\$ 33.600,00	R\$ 300.000,00
APTOS 2 QUARTOS	SINAL	CONTRATO	30 DIAS	80mensais	15 int 5x5 m	HABITE-SE	TOTAL
203 204	R\$ 31.000,00	R\$ 16.800,00	R\$ 16.800,00	R\$ 2.832,50	R\$ 7.000,00	R\$ 58.800,00	R\$ 455.000,00
303	R\$ 31.500,00	R\$ 17.200,00	R\$ 17.200,00	R\$ 2.892,50	R\$ 7.166,65	R\$ 60.200,25	R\$ 465.000,00