

HUMAYTA CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA.		
Rua Aristides Muniz 70 Boa Viagem Recife -PE		
WhatsApp:99913-0269; 99145-3225; 99847-2121.		
WWW.HUMAYTA.COM		
EDF VARANDAS DE BOA VIAGEM		
RUA AVIADOR SEVERIANO LINS, nº 450, BOA VIAGEM		
O EMPREENDIMENTO		
O Empreendimento: O Edifício Varandas de Boa Viagem terá bloco único com 24 pavimentos, Térreo, Vazado 1, Vazado 2 e 21 Tipos.		
Pavimento Térreo: Acesso/rampa de pedestres, portaria, hall social, hall serviço, 2 (dois) poços de elevador, escada, shaft-s, 2 (dois) acessos de veículos, circulação e estacionamentos de veículos, (1 vaga P.C.D)/, rampa de acesso ao vazado 01, local para gerador, local para central de gás, local para lixo, casa de bombas, locais para medidores, local para obra de arte e área de solo natural.		
Pavimento Vazado 1: Será constituído por: Zeladoria com bwc, hall social, wc, depósito, escada, 2(dois) poços para elevador, antecâmara, shaft-s, circulação e estacionamento de veículos, sendo 1 vaga P.C.D.		
Pavimento Vazado 2: Será constituído por: Sala Espaço Gourmet, Sala Academia, Sala Coworking, Hall Social, 2 Depósitos, WC P.C.D masculino, WC P.C.D feminino, escada, 2 (dois) poços para elevador, antecâmara, shaft-s, acesso/rampa ao deck, deck, piscina adulto/prainha e telhado verde.		
OS APARTAMENTOS		
Terminação 01 e 02 (54,00 m²):Varanda, sala/cozinha/serviço, quarto social, suíte, bwc social e bwc suíte e local para split.		
Terminação 03 e 04 (29,03 m²): Sala, bwc, cozinha/serviço e local para split.		
TIPO-A 101 AO 2101; 102 AO 2102	TIPO-B 103 AO 2103; 104 AO 2104	1 VAGA DE GARAGEM POR UNIDADE



TABELA LANÇAMENTO 2024 - SOMENTE PARA RESERVA							
EDIFÍCIO VARANDAS DE BOA VIAGEM							
DISPONIBILIDADE UNIDADES DE 1 QUARTO 29,03 M2							
APTOS 1 QUARTO	SINAL	CONTRATO	30 DIAS	80mensais	15 int 5x5 m	HABITE-SE	TOTAL
103 - 104 - 203 - 204 - 304	R\$ 36.700,00	R\$ 14.900,00	R\$ 14.900,00	R\$ 1.860,00	R\$ 4.753,33	R\$ 43.400,00	R\$ 330.000,00
403 - 404 - 504 - 603 - 604	R\$ 37.400,00	R\$ 15.300,00	R\$ 15.300,00	R\$ 1.920,00	R\$ 4.906,67	R\$ 44.800,00	R\$ 340.000,00
1403 - 1404 - 1503	R\$ 38.100,00	R\$ 15.700,00	R\$ 15.700,00	R\$ 1.980,00	R\$ 5.060,00	R\$ 46.200,00	R\$ 350.000,00
1703 - 1803 - 2003 -2104	R\$ 38.800,00	R\$ 16.100,00	R\$ 16.100,00	R\$ 2.040,00	R\$ 5.213,33	R\$ 47.600,00	R\$ 360.000,00
DISPONIBILIDADE UNIDADES DE 2 QUARTO 54,00 M2							
APTOS 2 QUARTOS	SINAL	CONTRATO	30 DIAS	80mensais	15 int 5x5 m	HABITE-SE	TOTAL
101 - 102- 201 - 202 - 302 -402	R\$ 51.400,00	R\$ 23.300,00	R\$ 23.300,00	R\$ 3.120,00	R\$ 7.280,00	R\$ 83.200,00	R\$ 540.000,00